



BINNENGEKOMEN

TEAM DOCUMENTSERVICES

D.D. 28-11-2017

No. 2017-39875

**Portefeuillehouder: Krabbendam
Organisatieonderdeel Ruimte**

Aan het college van B&W

Maastricht, 28 november 2017

Betreft: Artikel RvO 47 vragen Zonneweide Lanakerveld deel 1.

Geacht college,

Het college is van plan op Lanakerveld 30-50 ha solaire energie te laten aanleggen door een bedrijf. De Liberale Partij Maastricht is voor solaire energie. Echter de Liberale Partij Maastricht vindt het een gebrek aan visie om hiervoor landbouwgronden op te offeren. Er zijn voldoende braakliggende terreinen die daar uitstekend voor geschikt zijn. Wij zijn van mening dat een land en een stad zoveel mogelijk zelfvoorzienend moet zijn. Die historie kent Maastricht ook sinds de tijd van Napoleon. Dit landbouwgebied zorgt voor landbouwproducten voor 10.000 gezinnen. Dus is het niet duurzaam en niet consequent als je iets aan het milieu wilt doen om te zorgen dat deze hoeveelheid aan producten straks van elders met vrachtwagens aangeleverd moeten worden.

U heeft ook het landbouwperceel aan de Ravelijn gereduceerd tot woningbouw, en samen Natuurmonumenten ruimt u steeds meer landbouwgrond die moet wijken voor natuur. Dat is een gebrek aan visie, want mensen zullen altijd moeten eten. En dat eten moet dan van elders aangevoerd worden.

Daarom richten we ons nu op de vragen rondom de braakliggende terreinen waar al jaren NIETS mee wordt gedaan en die uitstekend ingevuld kunnen worden voor solaire energie.

1. Zinkwit-terrein / Trega-terrein

Deze locaties zijn gelegen in het plangebied van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Beatrixhaven' en zijn hierin bestemd tot 'Bedrijventerrein - 2'. De gronden zijn bestemd voor bedrijven of inrichtingen die zijn genoemd in de bijbehorende Staat van Bedrijfsactiviteiten. Ter plekke gelden verschillende aanduidingen m.b.t. de maximaal toegestane milieucategorie.

Link naar geldende Staat van Bedrijfsactiviteiten:

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0935.bpBtBeatrixhaven-vg01/rb_NL.IMRO.0935.bpBtBeatrixhaven-vg01_bijlage1.pdf

[\[cid:image003.jpg@01D32BCA.EC32D9A0\]](#)

Elektriciteitsproductiebedrijven zijn op basis van de Staat van Bedrijfsactiviteiten niet rechtstreeks toegestaan. Elektriciteitsdistributiebedrijven zijn tot een bepaalde omvang wel toegestaan. Omdat bij een zonneweide/zonnepark sprake is van zowel productie als distributie is een dergelijke bedrijfsactiviteit op basis van het geldende bestemmingsplan niet rechtstreeks toegestaan. Wel kent het bestemmingsplan een binnenplanse afwijkingsbevoegdheid voor wat betreft het toestaan van bedrijfsactiviteiten die niet zijn opgenomen in de geldende Staat van Bedrijfsactiviteiten dan wel tot een hogere of lagere milieucategorie behoren, maar die aantoonbaar naar aard en invloed op de omgeving gelijk te stellen zijn aan toegelaten milieucategorieën. Dus de mogelijkheid tot ontheffing bestaat.

Vraag 1: Waarom ontwikkelt u/laat u dit terrein niet ontwikkelen voor zolaire energie?

Vraag 2: hoe groot is dit terrein en hoeveel zonnepanelen/ kwh zouden hier op geplaatst kunnen worden/ hoeveel kwh zou dit kunnen opleveren?

Belvedere (voormalig stortplaats), gelegen in het plangebied van het bestemmingsplan 'Bosscherveld Noord' en heeft hierin de primaire bestemming 'Groen' met een aanduidingsvlak 'specifieke vorm van bedrijf - zonnencellencentrale'. Ter beeldvorming word verwezen naar onderstaande afbeelding.

[\[cid:image004.png@01D32BBF.AFE4ED40\]](#)

Binnen het aanduidingsvlak voor een zonnencellencentrale zijn bouwwerken, geen gebouwen zijnde toegestaan met een maximale hoogte van 4 meter. Overkappingen zijn niet toegestaan. Op deze locatie is de vestiging van een zonneweide/zonnepark bestemmingsplantechnisch dus rechtstreeks toegestaan. De bestemming is n.a.v. een eerdere aparte ruimtelijke procedure m.b.t. de aanleg van een zonnencellencentrale.

Vraag 3: Waarom ontwikkelt u/laat u dit terrein niet ontwikkelen voor zolaire energie?

Vraag 4: Hoe groot is dit terrein en hoeveel zonnepanelen/ kwh zouden hier op geplaatst kunnen worden/ hoeveel kwh zou dit kunnen opleveren?

Vraag 5: De Reeven – Azewijn het grootste park van Nederland 35.000 zonnepanelen produceert 1,8 Mw – 1,650.000 Kw per jaar ook op een stortplaats gerealiseerd. Is dit geen goed voorbeeld om na te volgen?

Vraag 6. Wat is het standpunt van het college m.b.t. de nog aanwezige percelen landbouwgrond? Zo snel mogelijk laten verdwijnen/landbouwgrond moet wijken voor andere doelen zoals bouwplannen etc/landbouwgrond is schaars en we moeten deze beschermen en dus eerst andere braakliggende terreinen aanwenden?

Vraag 7. Welke braakliggende terreinen zijn er verder nog gelegen in Maastricht die aangewend kunnen worden voor zolaire energie?

Vraag 6. a. Hoe zwaar weegt het cultuur historische aspect (oudste landbouwgrondgebied van Europa) van Lanakerveld bij het college evenals het feit dat u 35-50 ha landbouwgrond opoffert? Neem hierbij mee dat er alternatieve braakliggende terreinen zijn. Dit is niet het enige perceel waar zolaire energie mogelijk is.

Vraag 6. Waarom persé dit terrein? Welke terreinen heeft u in deze afweging meegenomen en hoe luidt de afweging?

Namens de Liberale Partij Maastricht
Kitty Nuyts